

MARTa

An aerial photograph of a city, likely Rotterdam, featuring a prominent brick church with a tall, pointed spire. The church is surrounded by a dense residential area with various colored buildings and roofs. The sky is overcast with grey clouds. The text 'MARTa' is overlaid on the left side of the image in a large, bold, blue font.

CENTRAAL H.ART
IN DE STAD WAAR

SOCIALE COHESIE

CULTUUR

EN

DUURZAAMHEID

WORDEN VERSTERKT

FINANCIERING

• STAD MECHELEN

Projectbudget:	540.393,62 euro
Heraanleg Adegemstraat:	1.485.222,73 euro
Personeelsinzet van alle betrokken diensten en (bouw)materialen van de stad.	

• SUBSIDIES

Veerkrachtige Steden na Corona (Binnenlands Bestuur):	2.400.000 euro
Kerkplus (Provincie Antwerpen):	214.780,51 euro
Koning Boudewijnstichting:	70.000 euro
Niet-beschermde eredienstgebouwen (Binnenlands Bestuur):	415.000 euro

EXTRA BUDGET

• PRIORITEIT

Podium: Verhoogde vloer:	26.158,03 euro
Akoestische bekleding podiumzaal:	232.101,37 euro
Tuin: Ramen tussen kerk en tuin:	99.253,18 euro
Buitenaanleg:	70.157,97 euro
TOTAAL €	427.670,55

• OVERIGE

Pastorie: Uitdieping kelder tot volwaardige koel en stockage ruimte horecafunctie:	62.315 euro
Afwerking tot volwaardige gemeenschappelijke ruimtes, atelier ruimtes en keuken:	495.000 euro
Kerk: Mechanische ventilatie:	145.000 euro
TOTAAL €	702.315,00



ONDERSTEUNING IN NATURA

- **SANITAIR**

Sanitair De Coninck: Sanitaire toestellen (€ 7.175,30)

- **KEUKEN**

Stad Mechelen: Oude keuken Sociaal Huis

- **CAFÉ**

Pogge Vrienden (Alles es just) Schaarbeek:
Panelen decor (bruikleen)

- **TENTOONSTELLINGSRUIMTE**

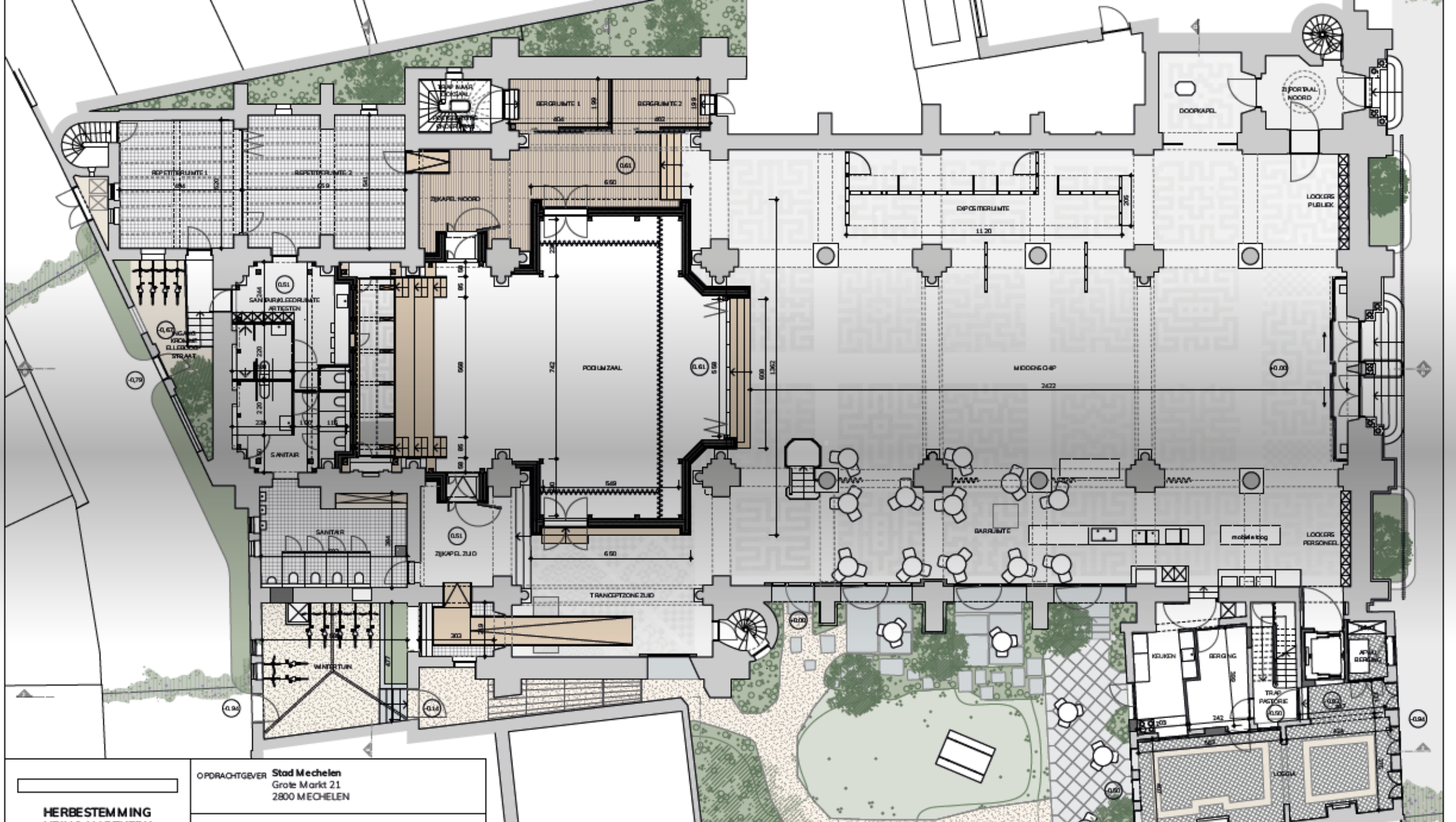
Museum Hof van Busleyden:
Tentoonstellingsmateriaal 'Ridders van het Gulden Vlies'

- **MEUBILAIR EN KLEIN MATERIAAL**

Ecoso: Cirkels (tweedehandswinkels)

- **BOUWMATERIALEN**

Stad Mechelen (Stedelijke Begraafplaats en uitvoeringsdiensten): klinkers en blauwe hardsteen



OPDRACHTGEVER **Stad Mechelen**
Grote Markt 21
2800 MECHELEN

HERBESTEMMING

TOEKOMSTVISIE

- Dakrenovatie kerk
- Zonnepanelen
- Regenwaterrecuperatie

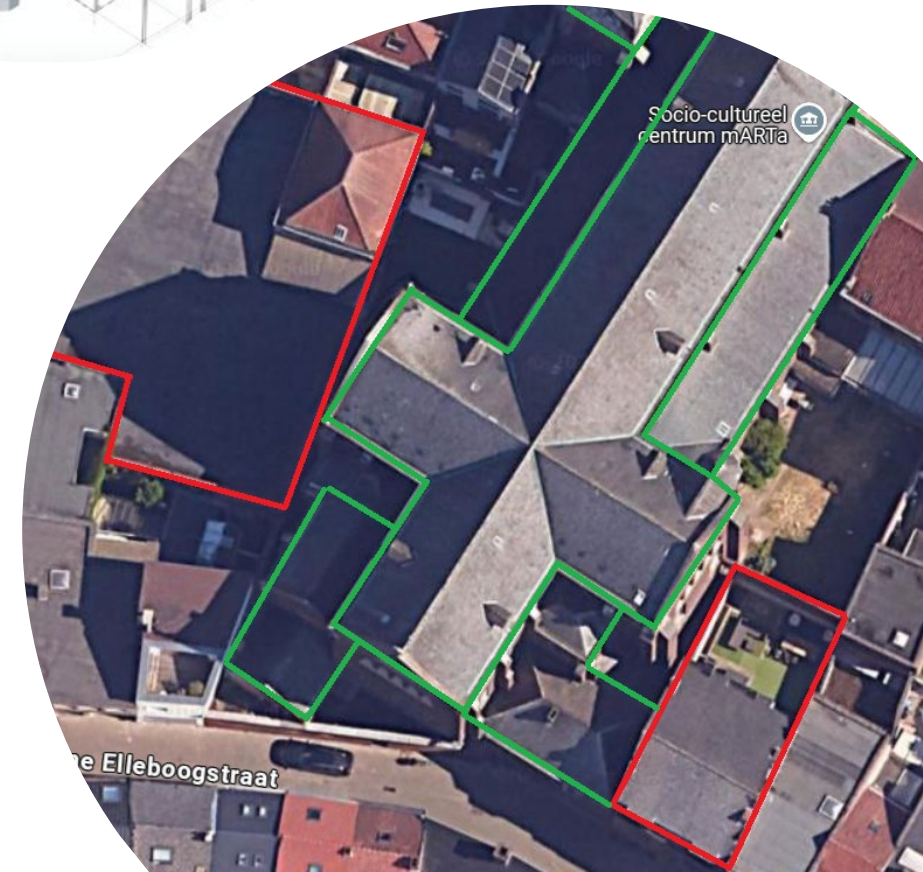
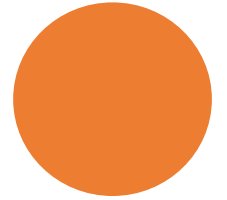
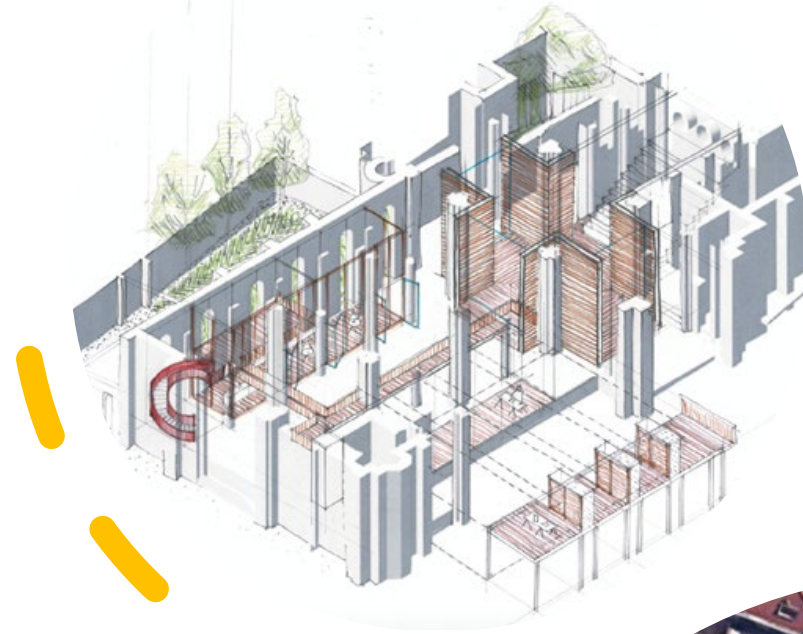
- Mezanine met verbindingsbrug en werkruimtes
- Box horeca en tentoonstellingsruimte

- Huis Kromme Elleboogstraat

Realiseren doorwaadbaarheid, grotere tuinoppervlakte, meer atelierruimte, vergroting sanitair...

- Loods Kroonstraat

Oplossing laad- en loszone, toekomstige extra open ruimte, volwaardige repetitieruimte...



ONDERSTEUNERS

• STAD MECHELEN

- Afdeling Lokaal Cultuurbeleid
- Afdeling Projecten en Monumenten
- Dienst Strategie en Ontwikkeling (Team Mechelen Klimaatneutraal)
- Dienst Natuur- en groenontwikkeling
- Dienst Jeugd
- Dienst Sociale Cohesie
- Afdeling Markering en Communicatie
- Projecten en Planning
- RADAR

• **KERKFABRIEK LIEVE-VROUWEPAROCHIE** eigenaar kerkgebouw

• **ZED-DG ARCHITECTEN** ontwerpteam

• **PIT-EIFFAGE NV** aannemer

• **TIMELAB ACADEMY**





LOKALE ORGANISATIES

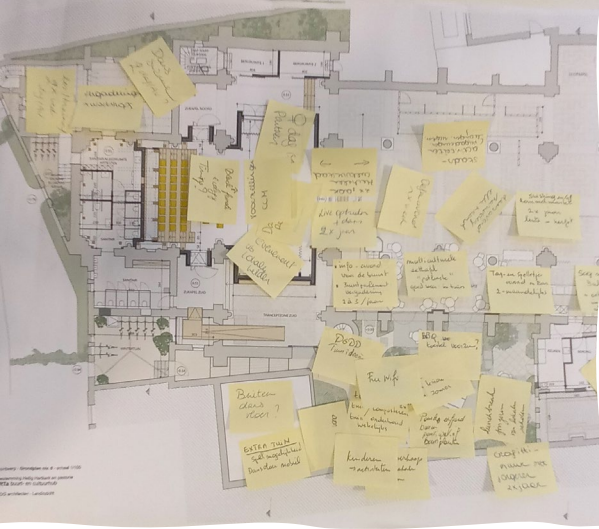
- Avansa
- De Keeting
- Den Deigem
- El Kantra

SOCIO-CULTURELE PARTNERS

- Ecoso
- Klimaan

- Het Internationaal Comité
- Buurtparlement Heihoek

- Voor Taal en Kunst
- De Danserij (Platformance)
- Lindy Hop Mechelen
- De Floeren Aap events
- Sjarabang
- Salsa Titanico
- Doe mARTa



TRAJECT 'SAMEN RUIJITE DELEN' TIMELAB



- Persoonlijk engagement (geen vertegenwoordiging)
- Verdelling in typologiën
- Wat kan en wat kan niet in mARTa
- Waarden mARTa
- Statuten vzw
- Intern reglement en afsprakennota
- Bestuur, team, werkgroepen, vrijwilligers
- Rollen Bestuur
- Verdienmodel
- Missie en visie

FINANCIËEL KADER MARTA				
ONTVANGSTEN			UITGAVEN	
Huur en overige inkomsten			Huisvestingskosten	
Bijdrage partners	€ 20.000,00		Erfpacht	€ 1,00
Vaste Verhuur	€ 6.950,00		Energie en water	€ 15.000,00
Losse Verhuur	€ 82.250,00	€ 109.200,00	Kleine herstellingen, schoonmaak	€ 15.000,00
Opbrengsten uit activiteiten			Onderhoud	€ 5.000,00
Ticketverkoop eigen activiteiten	€ 9.000,00	€ 9.000,00	Verzekeringen, belastingen, beheer	€ 5.000,00
				€ 40.001,00
			Personeel	
			Coördinator	€ 60.000,00
			Technicus + onderhoudspersoneel + verhuur	€ 45.000,00
				€ 105.000,00
			Organisatiekosten	
			Kantoorkosten (internet, telefoon,...)	€ 4.000,00
			Administratieve kosten (Sabam, bankkosten,...)	€ 3.000,00
			Vrijwilligersvergoedingen	€ 10.000,00
			Activiteitenkosten	€ 20.000,00
			Website	€ 5.000,00
			Boekhouder	€ 8.000,00
			publiciteit en marketing	€ 10.000,00
				€ 60.000,00
			Eigen vermogen	
			Opbouw werkingskosten	€ 25.000,00
				€ 25.000,00
			Onvoorziene kosten	€ 1.899,00
				€ 1.899,00
Horeca			Horeca	
voeding	€ 195.000,00		aankoop voeding 30%	€ 58.500,00
drank	€ 104.000,00		aankoop drank 30%	€ 62.400,00
drank verenigingen en organisaties	€ 41.600,00	€ 340.600,00	Barpersoneel (1p)	€ 45.000,00
			Keukenpersoneel (1p)	€ 45.000,00
			Kassasysteem en bancontact	€ 5.000,00
			hard en software	€ 5.000,00
			sociaal secretariaat (Ecoso)	€ -
			voedselveiligheid	€ 1.000,00
			keuken en barinrichting (+ recuperatie)	€ 5.000,00
				€ 226.900,00
TOTAAL		€ 458.800,00	TOTAAL	€ 458.800,00

VERDIENMODEL

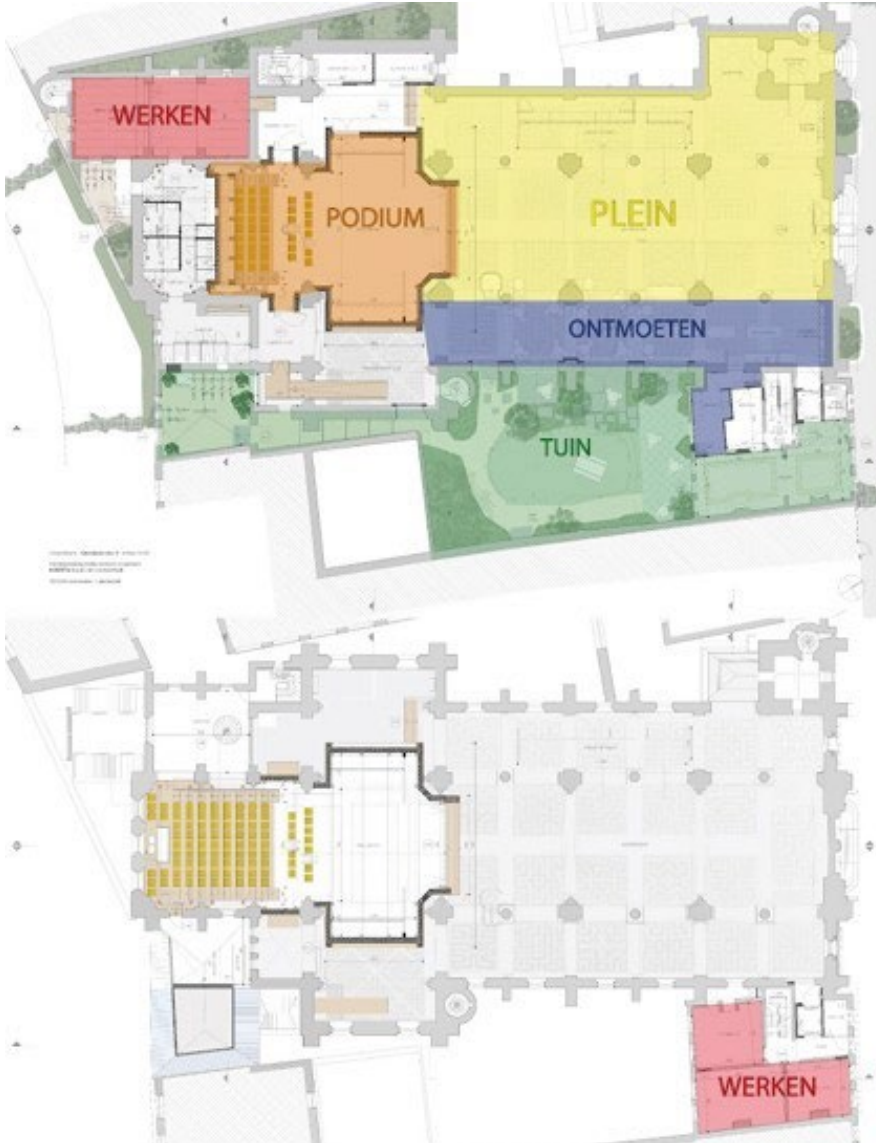
GELIJKVLOERS

5 typologiën

- Werken € 2000/maand
- Plein € 750/maand
- Tuin € 250/maand
- Podium € 2500/maand
- Ontmoeten € 3000/maand

TOTAAL: € 8500/maand = € 102.000/jaar

VERDIEP 1





STRUCTUUR?

- Vereniging zonder winstoogmerk
- Coöperatie
- Sociale onderneming
- Autonoom Gemeentebedrijf
- ...

