

A man with a grey beard and a reddish-brown shirt stands behind a brown cow with large, curved white horns. They are in a lush garden with green plants and a wooden fence in the background.

Bodem saneren na een mazoutlek?

Vat de koe bij de horens.

Dien uw aanvraag uiterlijk op 28/02/2025 in om van een financiële en/of operationele tussenkomst te genieten.

[Doe nu een aanvraag](#)

Wat?

Bodemsaneringsfonds

voor bodemverontreinigingen

die zijn ontstaan door exploitatie van mazouttanks

die gebruikt worden voor de verwarming van gebouwen.

Wie?

Initiatief van de brandstoffensector,

Vertegenwoordigd door:

 **Energia**

 **BRAFCO**

 in4fuels

Sector wil fonds op nationaal vlak organiseren naar analogie met BOFAS

De zeer korte geschiedenis.....

- 17.11.2000 :gesprekken gestart
- 26.03.2004 : BOFAS operationeel.
-
- 25.07.2018 : SWA akkoord gewesten en federale overheid (Belg. St. 08.05.2019).
- 17.04.2019 : Oprichting PROMAZ vzw door sector (BrafcO, Energia en Informazout).
- 21.06.2021 : erkenningsdossier ingediend bij IBC
- 25.11.2021 : erkenning verleend
- 28.02.2022 : erkenningsbesluit gepubliceerd
- 1.04.2022 : start PROMAZ
- 28.02.2025: einde aanmeldingsperiode PROMAZ

Voor?

● Enkel particulieren?

● Alle mazouttanks?

Voor?

- Enkel particulieren?

=>absoluut niet, ook bedrijven en besturen maar:

Woonfunctie heeft voorrang (€ en 🕒)

Woonfunctie € 200.000 andere € 100.000

- Tanks voor verwarming van personen in gebouwen

- (voormalig) eigenaar of (voormalig) huurder/gebruiker

Hoe?

Een aanvraag indienen op www.Promaz.be.

Hoe?

Een aanvraag indienen op www.Promaz.be.

⇒ Relatief eenvoudig

⇒ 30,25 €

⇒ Digitaal/papier

Hoe?

Een aanvraag indienen op www.Promaz.be.

⇒ Eénvoudig

⇒ 30,25 €

⇒ Digitaal/papier

Overeenkomst met Promaz.

Hoe?

Documenten aanvraag

- Bewijs eigendom/ bewijs huurcontract
- Bewijs verwarming mazout/bewijs nieuwe energiebron
- Woonfunctie/niet-woonfunctie
- Verzekering?
- Onderzoeksverslag : Vaststelling van vermoeden van bodemverontreiniging met mazout.

Onderzoeksverslag?

- Voldoende vermoeden van bodemverontreiniging
- Door mazouttank voor verwarming van een gebouw
- Opgesteld door bevoegd persoon of de Overheid
- VLAREBO-plichtige activiteit: eerder OBO door EBSD!

EN	EN	EN	
Voldoende vermoeden van bodemverontreiniging	Ingevolge exploitatie mazouttank	OF Door een bevoegd persoon	OF Door de Overheid
Boring met analyse > 80% BSN /NI-IN (ord)/VS (decret sol)	In onmiddellijke nabijheid van(voormalige) gasolietank en toebehoren (leidingen, retourleiding, vulpunt, ontluchtingen, transfert pomp)	Erkend bodemsaneringsdeskundige (V/B) Expert agréé en gestion des sols pollués (W)	Vaststelling milieuableuambenaar
Analyse grondwater in peilbuis boven 80 % BSN/IN-NI/VS	Ter hoogte van afvloeizone verharding (voormalige) mazouttank	Technici mazouttank (V) Expert agréé pour le contrôle d'étanchéité des citernes à mazout	Conclusies erkend Gerechtdeskundige
Oriënterend/verkennd bodemonderzoeken in kader van bodemwetgeving	Vermelding van mazouttank als bron in documenten van de overheid of bevoegd persoon	Combinatie van Erkende of geregistreerde boorfirma met erkend labo (V/B/W)	Vaststelling milieupolitie/DPC
Duidelijk visuele waarnemingen waardoor dat voldoende vermoeden is van bodemverontreiniging		Erkend milieudeskundige discipline houders voor gassen of gevaarlijke stoffen Vlare (V) Expert op het vlak van opslag installaties/Expert installation en stockage (B) Expert agréé pour les installations de stockage (W)	Vaststelling politie
Niet blanco bodemattest/CCS met verdere maatregelen (meer dan louter gebruikadviezen)		Milieuoördinator (V)	Vaststellingen Brandweer en Civiele bescherming
Verslag van controle mazouttank waaruit voldoende vermoeden van bodemverontreiniging blijkt			Vaststelling toezichtshouder bevoegd voor bodembeheer (OVAM/LB/DAS)
Vaststelling van lekkage van significante hoeveelheid aan produkt en indringing in de bodem, waardoor verontreiniging in de bodem kan worden afgeleid			
Andere bodemonderzoeken (bv. technisch verslag/RQT/...)			

Type aanvragen

- CSC: Bodemsanering is  met eindverklaring OVAM en werken gestart voor 31/05/22

=>facturen en betalingsbewijzen

=>terugbetaling: binnen 6 maanden voor type woonfunctie

Type aanvragen

● CSO/CSW (werken reeds gestart voor 31/05/22): Ik doe de sanering zelf

- =>prefinancieren tot 
- =>advies “Voorwaarden zelf saneren”
- =>facturen en betalingsbewijzen
- =>First come first serve

Type aanvragen

● PSO/ PSW (werken reeds gestart voor 31/05/22) :Ik laat Promaz de sanering uitvoeren;

=>geen préfinanciering

=>volgens  Promaz

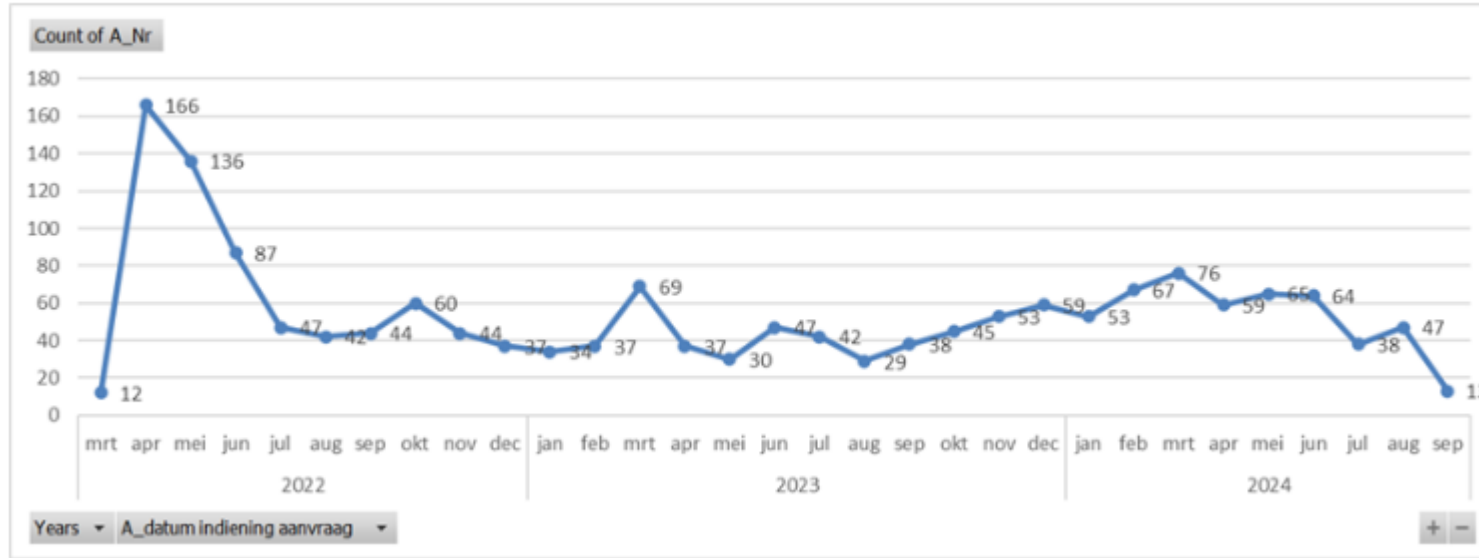
=>mogelijkheid zelf uit te voeren indien  

Welke kosten aanvrager?

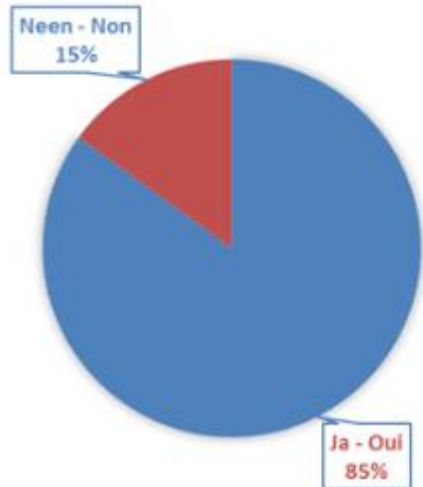
- Indienen aanvraag € 30,25 (incl. BTW)
- Beheerskosten: 10 % van de totale saneringskost met een maximum van:
 - woonfunctie: € 605 (incl. BTW)
 - niet-woonfunctie: € 1815 (incl. BTW)
- Franchise indien overschakeling naar andere energiebron na 08/05/2019:
 - woonfunctie: € 1210 (incl. BTW)
 - niet-woonfunctie: € 2420 (incl. BTW)



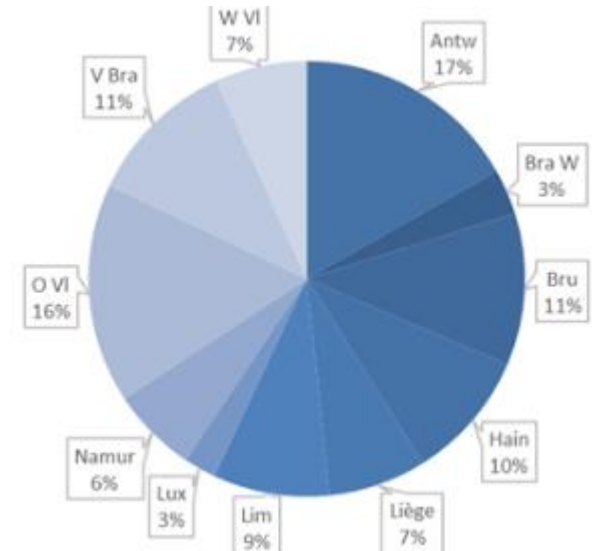
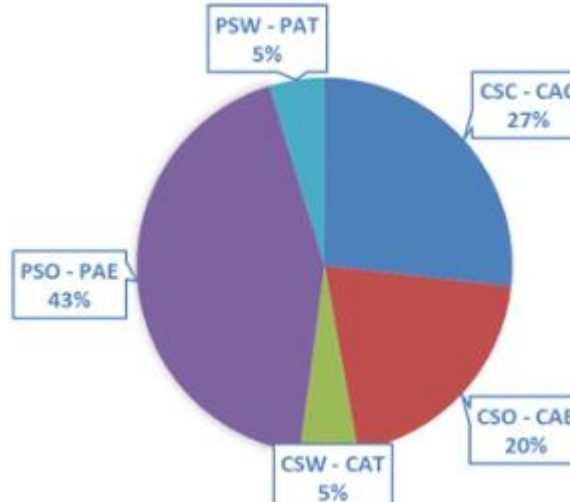
1677



WOONFUNCTIE RÉSIDENTIËLLE



TYPE



Milieuambtenaren

● Nieuw schadegeval :

Visuele verontreiniging+meldingsformulier OVAM

=Onderzoeksverslag

Zonder visuele verontreiniging

=Onderzoeksverslag website Promaz

Bij ontvankelijke aanvraag: aansluitend actie PROMAZ enkel voor dringende dossiers

● Oude schadegevallen:

17 Neem contact op met PROMAZ voor stand van zaken

Milieuambtenaren

- Opportuniteit voor potentiële aanvragen eigen dossiers:
 - Eigen terreinen (sportterreinen, feestzalen, culturele centra,...)
 - Scholen op grondgebied
 - Technische gebouwen gemeente

Promaz heeft
Deze bedrijven
een coördinator

- Grondigste info
- Soorten aanvragen
- Gebouwen met woonfunctie
- Gebouwen zonder woonfunctie

Vind een deskundige

opgesteld, die een onderzoeksverslag kunnen opmaken. Volgens een door Promaz uitgewerkte procedure en tegen bedrijven rechtstreeks contacteren voor een offerte. Uw aanvraag wordt behandeld binnen de 7 kalenderdagen.

Homepage / Info / Organisaties onderzoeken

Klik op uw provincie en kies één of meerdere bedrijven uit de lijst.

Antwerpen

In deze provincie schommelen de offertes voor onderzoeksverslagen tussen € 825 en € 1.138 (excl. BTW). De uiteindelijke kostprijs is ook afhankelijk van de effectief uitgevoerde prestaties en de eventuele indexaanpassingen.

Miasma BV +

ASA BV +

Rimeco milieu +



Toolkit

- Publicatie in magazine gemeente
- 14 % van de gemeenten
- Via:

communication@promaz.be



Bodem saneren na mazoutlek?
Vat de koe bij de horens.

Doe nu je aanvraag op [promaz.be](https://www.promaz.be)
voor hulp en financiële tussenkomst.

promaz

Vermoedt u dat uw bodem is verontreinigd? Kunt u rekenen op Promaz*, het fonds voor bodemverontreiniging, maar dat ook financieel wordt ondersteund? En dat is een hele opluchting voor u!

Waarom Promaz?

De sanering van zo'n bodemverontreiniging wordt door het Promaz-fonds opgericht. Het is het federale en regionale overheden die de bodem te saneren.

¶

Wie komt in aanmerking?

Elke eigenaar of eindgebruiker die door een lek in een mazouttank of gesaneerd heeft in geval van zo'n r van het fonds of van de uitvoering.

¶

Promaz helpt!

Promaz helpt bij gebouwen met een praktijkruimte voor professionele activiteiten, maar ook bij niet-residentiële gebouwen (kantoorgebouwen, scholen, ziekenhuizen, rusthuizen, religieuze gebouwen, hotels...). Het kan gaan om mazouttanks die nog in gebruik zijn, maar ook om tanks die buiten gebruik gesteld zijn en die in het verleden een bodemverontreiniging veroorzaakt hebben.

¶

Vat de koe bij de horens!

Opgelet: wie een aanvraag voor hulp en financiële tussenkomst wil doen, moet dat doen vóór **28 februari 2025** (binnen de 3 jaar na het operationeel worden van het Promaz-fonds).

Doe de test!



Vragen?