

## Verlag infoavond masterplan 'De Stationsomgeving Verbindt' 18 mei 2022

**Verlag:** Common Ground & Dienst Gebiedsgericht Beleid

**Infoposters:** [hier te bekijken](#)

### 1. Inleiding

Deze derde infoavond vond plaats op 18 mei 2022 in en rond de lokalen van het treinstation van Boom. Tussen 17u en 20u kregen bewoners en geïnteresseerden de kans om vrij langs te lopen. Zij kregen eerst in kleine groepjes uitleg bij verschillende deelprojecten van het voorkeursscenario voor het masterplan. Aansluitend konden zij via een participatief luik op individuele basis aangeven welke van die deelprojecten voor hen het belangrijkste zijn. Hiervoor kregen ze een beperkt fictief budget van 100 euro, waarbij de deelprojecten een waarde hadden gekregen gebaseerd op de effectieve kostprijs.

Op deze manier werden bewoners en geïnteresseerden geïnformeerd en geraadpleegd over verschillende deelprojecten van het voorkeursscenario, en konden ze in dialoog gaan met de ontwerpers en met medewerkers van de provincie Antwerpen en het lokaal bestuur Boom.

Ook de nieuwe wijkvereniging werkte mee aan dit infomoment. Zij zorgden voor de bediening bij de 'napraattent' en konden zo hun wijkwerking voorstellen aan de bezoekers.

Een **75-tal personen** bezocht de infoavond.



## 2. Resultaten participatiemoment

### Keuze deelprojecten in volgorde

Voor elk van de deelprojecten staat vermeld:

- hoeveel personen kozen voor dat project ('aantal kaartjes')
- welk aandeel dat is ten opzichte van het totaal ('percentage')
- wat de relatieve kostprijs van het deelproject is ('prijs')

Onder de tabel vind je de verzamelde opmerkingen.

	Project	aantal kaartjes	percentage	'prijs'
1	Stationspark	42	17,5	25
2	Buurtfunctie oude conciërgewoning	38	15,8	5
3	Fietsostrade fase 1	32	13,3	25
4	Publiek ruimte west + voet -en fietstunnel	28	11,7	25
5	Passerelle A12	24	10,0	45
6	P&R gelijkgronds	22	9,2	10
7	Renovatie Frateurloodsen	20	8,3	35
8	K&R + buurtparking Statiestraat	19	7,9	15
9	Fietsostrade fase 2	12	5,0	50
10	Brug Papensteenstraat	3	1,3	75
	<i>totaal</i>	240	100	

### Opmerkingen bij de deelprojecten

#### 1. Stationspark (42 stemmen)

- Bussen niet door stationspark laten rijden 2x
- Graag een hondenweide 2x
- Opletten met Molenbeek achter de woningen, drie meter privé open houden voor onderhoud

#### 2. Buurtfunctie oude conciërgewoning (38 stemmen)

- Superette 4x / Kleine lokale buurtwinkel 2x / Brood + vlees + groenten + fruit + drinken Bakker
- 
- Horeca 2x / Gezellig café
- Museum met foto's van omgeving bv 2x
- Gedeelde ruimte voor buurtvergaderingen en activiteiten

3. Fietsostrade fase 1 (32 stemmen)

- Voldoende verlicht
- Veiligheid prioritair: kruising met busbaan als aandachtspunt
- Geen fietspad op hoogte zodat er geen inkijk is in de woningen
- Graag maatregelen tegen geluidshinder A12
- Het zuidelijke deel van de J.B. Corremansstraat is enkelrichting, ook voor fietsers. Indien fietsostrade stopt aan zuidelijke loods zullen nog meer fietsers tegen richting fietsen. (mogelijke oplossingen zijn invoeren BEV en/of rijrichting omdraaien?)

4. Publieke ruimte west + voetgangers- en fietserstunnel (28 stemmen)

- Volledige aansluiting – ontsluiting 'carpark'
- Verkeersdruk Isabellastraat, te veel hinder voor bewoners (racebaan door de straat en er zijn spelende kinderen), te hoge verkeersdruk door nieuwbouw
- Graag extra parking aan de kant van de spoorweg in de Diepestraat
- Introduceer bewonerskaart voor parkeren
- Graag maatregelen voor minder doorgaand verkeer in de Isabellastraat

5. Passerelle A12 (24 stemmen)

- Zorg voor voldoende verlichting.
- Erg handig om het centrum te bereiken
- Snel in het centrum
- Veiligheid passerelle: zijkant voldoende hoog maken

6. Park & Ride gelijkgronds (22 stemmen)

- Houd een deel van de parking voorbehouden voor deelwagens
- Voorzie een laadpunt elektrische voertuigen.
- Co-working
- Buurt kent enorme parkeerdruk, graag extra parking voorzien + toegang vanuit centrum en noorden
- Graag parkeerdruk verlagen

7. Renovatie Frateurloodsen (20 stemmen)

- Graag maatregelen tegen geluidshinder A12
- Graag een drankgelegenheden
- Graag een bistro
- Graag een sportgelegenheden

- Graag een warenhuis
8. Kiss & Ride + buurtparking Statiestraat (19 stemmen)
- Voorzie voldoende parking voor de buurt alsook voor de buurt van de Isabellastraat
  - Voorzie voldoende parking voor de buurt
  - Voorzie een Bewonerskaart en parkeerbeleid voor de Isabellastraat
9. Fietsostrade fase 2 (12 stemmen)
- Geen fietspad op hoogte aanleggen, geen inkijk maatregelen tegen inkijk
10. Brug Papensteenstraat (3 stemmen)

### Andere opmerkingen

Naast opmerkingen bij de voorgestelde projecten noteerden we ook nog volgende opmerkingen:

#### Bussen

- Bussen niet verleggen 2x
- Ik wil geen bussen in 2<sup>e</sup> deel J.B. Corremanstraat
- Graag maatregelen tegen geluidshinder A12
- Voorstel bustraject: laat alle bussen langs de noordkant naar het station rijden, voordeel is dat er dan geen bussen meer in de J.B. Corremanstraat, Vrijheidsstraat en Statiestraat rijden”
- Hoe zullen de bussen rijden en hoeveel bussen zullen de doorsteek maken langs de busbaan?

#### Inkijk

Een terugkerende bezorgdheid van de bewoners is dat als de fietsostrade verhoogd aangelegd zou worden, fietsers inkijk zullen hebben in de woningen. Ook vanuit de Frateurloodsen wordt inkijk gevreesd.

#### Parkeren

Bewoners geven aan dat de parkeerdruk in de stationsomgeving hoog is. De vraag naar een parkeerbeleid specifiek voor bewoners wordt gesteld. Een bewonerskaart wordt door enkelen aangehaald als optie. Er is een bijkomende opmerking dat een kaart per woonst te weinig zou zijn voor bewoners met twee wagens.

Parkeermogelijkheden voor huizen ten einde links JB Corremanstraat

Een bewoner benadrukt dat een reizigerstunnel die ook vanuit de Isabellastraat toegankelijk is de parkeerdruk op de westzijde van de sporen kan verhogen, waar de parkeerdruk nu al hoog is.

Er wordt wel aangegeven dat de tunnel noodzakelijk is om spoorlopen te vermijden – wat nu vaak gebeurt zowel aan de goederenkoer als noordelijk ter hoogte van de Neteweg.

### **Voedingswinkel**

De vraag voor een kleine voedingswinkel/kruidenierszaak komt meermaals naar boven en wordt onder meer als mogelijke (deel)invulling van de buurtfunctie van de voormalige conciërgewoning voorgesteld.